

Verbale n. 13 del 06/03/2026

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 AL BILANCIO DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA APPROVATO CON LEGGE REGIONALE 6 FEBBRAIO 2026, N. 1 (LEGGE DI STABILITA' 2026) - RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO REGIONALE IN CONTO CANONI E APPROVAZIONE DELLA VARIAZIONE DI BILANCIO N. 23/2026.

In data 6 marzo 2026 alle ore 09:00, si è riunito il Collegio dei Sindaci nelle persone di:

- dott. Simone Fotzi, presidente del Collegio sindacale;
- dott.ssa Daniela Carcangiu, sindaco effettivo;
- dott. Stefano Locci, sindaco effettivo,

per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Adeguamento degli stanziamenti del bilancio di previsione 2026-2028 al bilancio della Regione autonoma della Sardegna approvato con legge regionale 6 febbraio 2026, n. 1 (legge di stabilità 2026)
 - rideterminazione del contributo regionale in conto canoni e approvazione della variazione di bilancio n. 23/2026.

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 68/30 del 31.12.2025 avente ad oggetto “Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore unico n. 65 del 12.12.2025, “Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4”;

VISTA la Legge Regionale 6 febbraio 2026 n. 1 (legge di stabilità 2026) ed in particolare l'allegata Tabella C che ridetermina il contributo in conto canoni in favore di Area nella misura di € 6.950.000,00 per l'annualità 2026 e di € 1.950.000,00 per ciascuna delle annualità 2027 e 2028;

PRESO ATTO che la rideterminazione del contributo regionale determina una minore entrata rispetto a quanto previsto nel bilancio di previsione 2026-2028 approvato dall'Azienda;

CONSIDERATO che l'adeguamento degli stanziamenti di bilancio costituisce atto dovuto ai sensi dell'art. 4, comma 6 bis della L.R. n. 14/1995 n. 14;

VISTA la variazione di bilancio n. 23/2026 predisposta dal Servizio di Contabilità Bilancio e Risorse Umane dell'azienda;

VISTA la relazione istruttoria del Direttore del Servizio contabilità bilancio e risorse umane;

PRESO ATTO della necessità dell'ente di apportare, come richiesto dal Servizio di Contabilità Bilancio e Risorse Umane, le seguenti variazioni al bilancio di previsione 2026/2028:

ANNO 2026

ENTRATE	Importo	
Variazioni in aumento	CO	0,00
	CA	0,00
Variazioni in diminuzione	CO	2.300.000,00
	CA	2.300.000,00
SPESA	Importo	
Variazioni in aumento	CO	0,00
	CA	0,00
Variazioni in diminuzione	CO	2.300.000,00
	CA	2.300.000,00
TOTALE A PAREGGIO	CO	2.300.000,00
	CA	2.300.000,00

ANNO 2027

ENTRATE	Importo	
Variazioni in aumento	CO	0,00
	CA	0,00
Variazioni in diminuzione	CO	7.300.000,00
	CA	0
SPESA	Importo	
Variazioni in aumento	CO	0,00
	CA	0,00
Variazioni in diminuzione	CO	7.300.000,00
	CA	0,00
TOTALE A PAREGGIO	CO	7.300.000,00
	CA	0,00

ANNO 2028

ENTRATE	Importo	
----------------	---------	--

Variazioni in aumento	CO	0,00	CO	
	CA	0,00	CA	
Variazioni in diminuzione	CO		CO	7.300.000,00
	CA		CA	0
SPESA	Importo		Importo	
Variazioni in aumento	CO		CO	0,00
	CA		CA	0,00
Variazioni in diminuzione	CO	7.300.000,00	CO	
	CA	0,00	CA	
TOTALE A PAREGGIO	CO	7.300.000,00	CO	7.300.000,00
	CA	0,00	CA	0,00

Verificato il permanere degli equilibri di bilancio;

ESPRIME

Parere favorevole alla proposta di deliberazione dell'Amministratore Unico avente ad oggetto: "Adeguamento degli stanziamenti del bilancio di previsione 2026-2028 al bilancio della Regione autonoma della Sardegna approvato con legge regionale 6 febbraio 2026, n. 1 (legge di stabilità 2026) - Rideterminazione del contributo regionale in conto canoni e approvazione della variazione di bilancio n. 23/2026".

Il Collegio sindacale approva all'unanimità.

Non essendovi altre questioni da trattare, la riunione termina alle ore 10:30 previa stesura del presente verbale, che verrà successivamente notificato via PEC all'Ente.

Cagliari, 06/03/2026

Il Collegio Sindacale

F.to Dott. Simone Fotzi – Presidente del Collegio

F.to Dott. Stefano Locci – Sindaco effettivo

F.to Dott.ssa Daniela Carcangiu – Sindaco effettivo